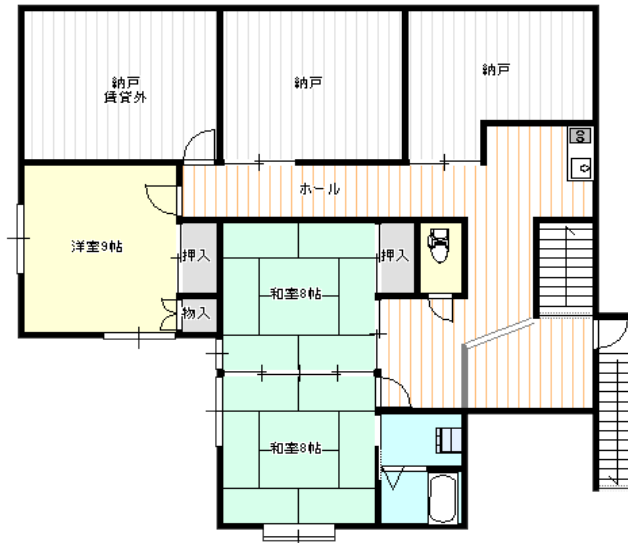
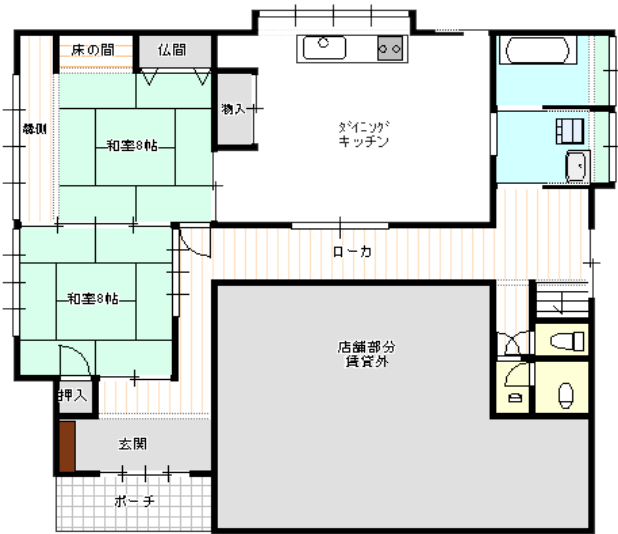




○新井小学校まで徒歩12分  
○新井中学校まで徒歩11分

○2階にも  
シンク・トイレ・浴室あり！



※情報と相違する場合は、現況を優先します。

物件概要			
貸家	古川貸家		
所在地	妙高市学校町22-20		
交通	妙高はねうまライン新井駅 1.7km 車4分		
間取り	5DKK	築年月	昭和59年
構造	木造2階建		
学区	新井小学校・新井中学校		
賃貸借条件			
家賃	55,000円		
共益費	なし	駐車料	込み
敷金	なし	礼金	なし
町内会費	別途	JCV受信料	アンテナ
家財保険料	18,000円	家賃保証料	33,000円
仲介手数料	60,500円	更新料	なし
契約時合計	166,500円	月額総賃料	55,000円
設備			
電気	東北電力	ガス	都市ガス
水道	公営	排水	公共下水
TV受信	アンテナ	エアコン	なし
追炊き	あり	トイレ	2か所
給湯	あり	コンロ	なし
インターネット	なし	洗面台	あり
物置	なし	駐車場	あり
融雪設備	あり		
備考			

◆免許番号 新潟県知事(11)第2463号

楽栄不動産(株)

〒 944-0098  
新潟県妙高市大字雪森645番地1  
TEL 0255-72-0003  
FAX 0255-72-0113  
E-mail :mail@rakuei.info